

GERARDO VARGAS VARGAS
C.C. 7.330.753
INVENTARIO DE BIENES

ANTECEDENTES

Valores tomados del radicado 2021-01-060592 de fecha 2021-03-02 ACTUALIZACION DE ACTIVOS Y PASIVOS PRESENTADO POR EL DEUDOR
Corte de la informacion financiera 12 de Mayo del 2020

Concurrido no ha dado cumplimiento a lo dispuesto por Auto 432-017056 Radicado 2022-01-808644 Apertura Liquidacion Simplificada Numerales Septimo y Octavo

* Séptimo. Ordenar al concursado que, dentro del mes siguiente a la fecha de expedición de esta providencia, presente el informe de que trata la Circular Externa 100-000004 de 26 de septiembre de 2018, o sea, el punto de entrada 10 - Inventario de Patrimonio Liquidable y Transición (ajuste al patrimonio liquidable), con corte al día anterior a la fecha de esta providencia, junto con los documentos adicionales enunciados en los literales a. y d. del numeral tercero de esa circular y bajo el no cumplimiento de la hipótesis de negocio en marcha Advertir que, con la rendición de cuentas el exrepresentante legal debe presentar una conciliación entre los saldos del estado inicial de los activos netos en liquidación y los saldos del último estado de situación financiera (balance).

* Octavo. Ordenar al concursado que, el informe de que trata el ordinal anterior, se presente la contabilidad con la base contable del valor neto de liquidación, de conformidad con el artículo 12.4 del Decreto 772 de 2020

*** EL VALOR DE LOS BIENES ES EL NETO DE LIQUIDACION ORDINAL VIGESIMO QUINTO DEL AUTO REFERIDO**

DESCRIPCION	VALOR	ANOTACIONES
CONSTRUCCIONES		
INMUEBLE CALLE 155 # 14 - 80 IN 4 AP 202 CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE MAGDALA - MATRICULA INMOBILIARIA 50N-20392529	198,335,000	ACTIVO CONDICIONAL - PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE
GARAJE CALLE 155 # 14 - 80 IN 4 AP 202 CONJUNTO RESIDENCIAL CAMINOS DE MAGDALA MATRICULA INMOBILIARIA 50N-20392778	15,695,000	VALOR PREDIAL AÑO 2023 CONFORME AL ARTICULO 444 DEL CGP - ACTIVO LIBRE DE TODO GRAVAMEN
Total Valor inmuebles	198,335,000	

FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE		
VEHICULO MARCA MITSUBISHI CAMPERO PLACA HFY510	78,456,000	SEGÚN TARJETA DE PROPIEDAD ESTA REGISTRADA COMO PROPIETARIO DEL BANCO ITAÚ POR LA FIGURA DE LEASING
Depreciacion	(33,600,000)	
Total Vehiculo	44,856,000	

ACCIONES		
ACCIONES MVD INVERSIONES SAS EN LIQUIDACION - UNICO ACCIONISTA	40,000,000	POR TRATARSE DE ACCIONES EL VALOR REAL DE ESTAS CORRESPONDERA AL REMANENTE DE ACUERDO A LO CONTEMPLADO EN EL CÓDIGO DE COMERCIO, Artículo 247
Total acciones	40,000,000	

EQUIPO DE HOTEL Y RESTAURANTE		
Extractor de Olores	38,560,000	ACTIVO
Estufas industriales 4 puestos	34,652,000	
Parrillas	37,542,000	
Horno Industriales	35,014,000	
Equipo de refrigeracion	54,330,000	
Freidoras	21,285,000	
Depreciacion	(36,320,000)	
Total Hotel y Restaurante	185,063,000	

MUEBLES Y ENSERES		
Televisores	25,500,000	ACTIVO
Comedores (mesas y sillas)	33,000,000	
Depreciacion	(14,295,000)	
Total Muebles y Enseres	44,205,000	

TOTAL ACTIVOS CONDICIONADOS	512,459,000
------------------------------------	--------------------



YUSSEP H. GUTIERREZ CORONADO
LIQUIDADOR